

# PLAN LOCAL D'URBANISME

COMMUNES DE DAUENDORF, HUTTENDORF, MORSCHWILLER,  
OHLUNGEN, SCHWEIGHOUSE SUR MODER, UHLWILLER ET  
WINTERSHOUSE

## LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

19/09/2016	Approbation
29/05/2017	Mise à jour n° 1
29/06/2017	Modification simplifiée n° 1
19/03/2018	Mise à jour n° 2
23/04/2019	Mise à jour n° 3
15/06/2020	Mise à jour n° 4
12/11/2020	Modification simplifiée n° 2
09/03/2021	Mise à jour n° 5
24/03/2022	Modification n° 1
16/05/2022	Mise à jour n° 6

### MODIFICATION SIMPLIFIÉE N°3

#### DOSSIER APPROUVÉ

« Vu pour être annexé à la délibération du  
conseil communautaire du 19 décembre 2024 »



À Haguenau  
Le 19 décembre 2024

Le Vice-Président,  
Jean-Lucien NETZER



## Liste des emplacements réservés par commune

### Commune de DAUENDORF

N°	Objectif	Zone concernée	Bénéficiaire	Surface (ares)
1	Aménagement hydraulique pour lutter contre les coulées d'eaux boueuses	Aa et Ac	Commune	76
2	Aménagement hydraulique pour lutter contre les coulées d'eaux boueuses	Aa	Commune	27
3	Aménagement pour prolonger l'impasse des Vergers	Ud	Commune	0,9

### Commune de MORSCHWILLER

N°	Objectif	Zone concernée	Bénéficiaire	Surface (ares)
1	Rachat et aménagement d'une portion de voie privée	Ud	Commune	0,9
2	Aménagement d'un accès à la zone IAUC depuis la rue Principale – largeur 6 mètres	Udi et Uda	Commune	4,9
3	Réalisation d'un accès en vue de faciliter la réalisation d'une opération d'aménagement sur le long terme – largeur 6 mètres	Ud	Commune	4,1
4	Elargissement de la rue Principale	Uci et Ud	Commune	1,3
5	Réalisation d'un ouvrage pour la retenue des coulées d'eau boueuse	Aa	Commune	50
6	Réalisation d'un ouvrage pour la retenue des coulées d'eau boueuse	Aa	Commune	27
7	Aménagement d'un accès à l'école aux normes PMR	Uci	Commune	2,5
8	Aménagement pour l'élargissement de la rue des Chevaux à 5 mètres	Udi	Commune	0,1

### Commune d'UHLWILLER

N°	Objectif	Zone concernée	Bénéficiaire	Surface (ares)
1	Aménagement hydraulique pour lutter contre les coulées d'eaux boueuses	Aa	Commune	30
2	Aménagement hydraulique pour lutter contre les coulées d'eaux boueuses	Ac et Aa	Commune	40
3	Aménagement hydraulique pour lutter contre les coulées d'eaux boueuses	Aa	Commune	13
4	Création d'un accès pour l'entretien du ruisseau et de la canalisation d'assainissement, et la création d'une piste cyclable – largeur 4 mètres	Aa	Commune	25,1
5	Aménagement d'un accès pour l'entretien du dessableur et de la buse du ruisseau – largeur 3 mètres	Uci	Commune	1,9
6	<del>Aménagement d'un accès pour l'entretien de la ligne haute-tension souterraine – largeur 3 mètres et 4,50 mètres</del>	<del>Uc et Ud</del>	<del>Commune</del>	<del>2,5</del>
6	Création d'une continuité viaire sur les berges de la Moder	N	Commune	8,37
7	Protection d'un tuyau d'assainissement – largeur 1,5 mètres	Uci	Commune	0,25
8	Protection de la portion grevant l'Impasse Roesbach	Uci	Commune	0,14
9	Protection du déversoir d'orage – largeur 3 mètres	Uci	Commune	0,55

**Commune de HUTTENDORF**

N°	Objectif	Zone concernée	Bénéficiaire	Surface (ares)
1	Création d'un accès pour desservir les arrières de parcelles depuis la rue de l'Eglise – largeur 6 mètres	Ud	Commune	2,6
2	Création d'un accès vers l'Ouest en vue du désenclavement de la zone Ab – largeur 7 mètres	Uc	Commune	5
3	Création d'un accès à la zone IAUb en vue de la création d'un bouclage favorisant la circulation des bus scolaires – largeur 5 mètres	Uc	Commune	1,2
4	Création d'un accès à la zone IAUb depuis la Laiterie – largeur 6 mètres	Uc	Commune	2,5
5	Création d'un accès vers les secondes lignes Uj en vue d'un aménagement futur – largeur 6 mètres	Uc	Commune	4
6	<del>Création d'un accès vers l'Ouest en vue du désenclavement de la zone Ab – largeur 6 mètres</del>	<del>Ud</del>	<del>Commune</del>	<del>1,5</del>

**Commune d'OHLUNGEN**

N°	Objectif	Zone concernée	Bénéficiaire	Surface (ares)
1	Aménagement hydraulique pour lutter contre les coulées d'eaux boueuses	N et Aa	Commune	40
2	Aménagement hydraulique pour lutter contre les coulées d'eaux boueuses	Aa	Commune	20
3	Aménagement hydraulique pour lutter contre les coulées d'eaux boueuses	Ac	Commune	29

**Commune de WINTERSHOUSE**

N°	Objectif	Zone concernée	Bénéficiaire	Surface (ares)
1	Elargissement de la rue des Houblons à 5 mètres	Uc	Commune	0,8
2	<del>Elargissement de la rue du Milieu à 7 mètres</del>	<del>Ud</del>	<del>Commune</del>	<del>0,5</del>
3	Aménagement hydraulique pour lutter contre les coulées d'eaux boueuses	Aa	Commune	14
4	Création d'une maison de santé pluriprofessionnelle	Ud	Commune	28,99

**Commune de SCHWEIGHOUSE-SUR-MODER**

N°	Objectif	Zone concernée	Bénéficiaire	Surface (ares)
1	Extension du cimetière	Nf et N	Commune	102
2	Elargissement et aménagement de l'accès vers la piste cyclable le long de la Moder	N	Commune	19
3	Réalisation d'un ouvrage pour la retenue des coulées d'eau boueuse	N	Commune	17
4	Elargissement de la rue Vallon	Nj et IAU	Commune	4
5	Elargissement d'une place de retournement	Uxc	Commune	4
6	Elargissement d'un rond point	Uxc	Commune	9
7	Elargissement de rue – 3 mètres supplémentaires de part et d'autres	Uxc	Commune	11
8	Aménagement d'une desserte le long de la voie ferrée	Uxc	Commune	36
9	Elargissement de la rue du Moulin et aménagement de places de stationnement	N	Commune	6
10	Réalisation d'un bassin d'orage	N	Commune	13
11	Réalisation d'un bassin d'orage	N	Commune	6
12	Place de retournement rue Eisenbruch	N et Nf	Commune	9
13	Réalisation d'équipements publics scolaires et périscolaires	Ue	Commune	6
14	Elargissement à 6 mètres de la Petite rue du Moulin	Ua	Commune	6
15	Création d'un trottoir le long de la rue de la Gare	Ua	Commune	1

16	Elargissement de la RD1062	Uxc	Conseil Départemental	25
17	Aménagement du carrefour entre la rue du Clausenhof et la RD1062	Uxc	Commune	9
18	Aménagement du carrefour entre la rue de la Sablière et la rue de la Papeterie	Uxc et Uxd	Commune	12
19	Protection d'un site de présence de la gagée des prés	N	Commune	17
20	Protection d'un site de présence de la gagée des prés	Nf	Commune	24